

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 2896,4
 Год постройки: 1969
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 49 576,39 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 3547,60 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	65 600,01	144 618,72	144 618,72	153 545,17		89 772,96	54 845,76
Содержание общ. имущ. МКД		270 900,45	270 900,45	286 217,65		286 081,69	-15 181,24
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	54 950,08	
					Транспортные расходы	8 233,99	
					Аварийное обслуживание	35 317,08	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	4 561,60	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 364,97	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 542,85	
					трубочистные работы	876,39	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	15 854,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	9 341,58	
					Уборка лестничных клеток	30 116,89	
					Вывоз твердых бытовых отходов	98 663,03	
					Накладные расходы	21 135,62	
Уборка и сан.очистка земельного участка		36 650,52	36 650,52	38 972,45		58 768,94	-22 118,42
Эксплуатация коллективных ПУ		5 839,00	5 839,00	6 063,77		5 547,05	291,95
Содержание и ремонт ПЗУ		3 851,88	-641,98	-612,94		3 851,88	-4 493,86
Содержание и ремонт лифтов		72 936,76	72 936,76	74 114,44		45 517,32	27 419,44
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		16 102,45	16 102,45	16 934,10		13 978,34	2 124,11
Управление многоквартирным домом		34 023,96	34 023,96	35 800,77		40 654,26	-6 630,30
ИТОГО по дому		584 923,74	580 429,88	611 035,41		544 172,44	36 257,44
Полная задолженность дома по квартплате							49 576,39

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.